

**PROJEKČNÍ KANCELÁŘ
PROJEKT STAV s.r.o.
Želivského 2227
356 01 Sokolov**

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

**Akce: „STAVEBNÍ ÚPRAVY KNIHOVNY A
INFORMAČNÍHO CENTRA MĚSTA HRANICE“**

Dokumentace pro provedení stavby

Datum: 05/2024

Č. zakázky: 1925/2023

Zpracovatelé:

Vedoucí projektant: Ing. Martin Volný

Odpovědný projektant: Lukáš Bezděkovský

Kancelář:
Želivského 2227
356 01 SOKOLOV

Tel./fax: 359 574 086
E-mail:
projektstav@volny.cz

Bankovní spojení:
Komerční banka a.s.
č.ú. 26406-391/0100

IČO : 49787942
DIČ: CZ49787942

Jednatel společnosti:
Ing. Martin Volný
ČKAIT 0300980

Společnost zapsána
v obchodním rejstříku
vedeném u KS v Plzni
oddílu C, vložka 4587

Obsah:	Chyba! Záložka není definována.
A.1 Identifikační údaje	3
A.1.1 Údaje o stavbě:	3
A.1.1a) - <i>název stavby:</i>	3
A.1.1b) - <i>místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků:</i>	3
A.1.1c) - <i>předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná, účel:</i>	3
A.1.2 Údaje o stavebníkovi:	3
A.1.2a) - <i>jméno, příjmení a místo trvalého pobytu nebo:</i>	3
A.1.2b) - <i>jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání nebo:</i>	3
A.1.2c) - <i>obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla:</i>	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentaci:	3
A.1.3a) - <i>jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla:</i>	3
A.1.3b) - <i>jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace:</i>	3
A.1.3c) - <i>jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace:</i>	3
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	3
A.3 Seznam vstupních podkladů	Chyba! Záložka není definována.

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

A.1.1 Údaje o stavbě:

A.1.1.a) – název stavby:

„STAVEBNÍ ÚPRAVY KNIHOVNY A INFORMAČNÍHO CENTRA MĚSTA HRANICE“

A.1.1.b) – místo stavby – adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků:

Pozemek pro výstavbu se nachází na parc. č. 726, 3599/1.

A.1.1.c) – předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby:

Projektová dokumentace řeší přestavbu stávajícího objektu č.p. 666 na knihovnu a informační centrum s kavárnou, část objektu bude využita pro ubytování.

Zamýšlené stavební úpravy stávajícího objektu jsou v souladu s územním plánem města Hranice. Stavební úpravy nezvyšují zastavěnost. Stavební úpravy objektu jsou v souladu se stávající zástavbou v okolí.

Objekt se nachází na parc. č. 726 k.ú. Hranice u Aše. Ostatní stavby jako parkovací plocha, sjezd, opěrná zeď, chodníky a přístupové schodiště se umísťují na parc. č. 3599/1 k.ú. Hranice u Aše viz. C. Situace, dopravní řešení.

Přípojky inženýrských sítí napojené na stávající řad splaškové kanalizace, řad vodovodu, řad dešťové kanalizace byli již povoleny v územním rozhodnutí, č.j. SÚ/2017/7857/Tř. Tyto přípojky se nacházejí na parc. č. 3596/6, 3889/1 k.ú. Hranice u Aše.

Přípojka elektro je stávající.

Stávající přípojka plynovodu bude odpojena a zaslepena, stávající HUP na fasádě bude demontován dle podmínek společnosti GASNET.

Nově bude provedena teplovodní přípojka napojená na stávající vedení CZT - viz. D.2.1 Teplovodní přípojka.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi:

A.1.2.a) – jméno, příjmení a místo trvalého pobytu:

Město Hranice u Aše, U Pošty č.p. 182, 351 24 Hranice u Aše.

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace:

A.1.3.a) – jméno, příjmení, obchodní firma:

Projekt stav, spol. s r.o.

Želivského 2227

356 01 Sokolov

IČ: 497 87 942; DIČ: CZ 49787942

tel.: +420 608 414 972

e-mail: projektstav@volny.cz;

web: www.projektstav.cz

Ing. Martin Volný, ČKAIT 0300980, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ:

Stavba není členěna na stavební objekty.

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ:

Podkladem pro zpracování PD byl požadavek investora a vyjádření všech dotčených orgánů.

Před zahájením projekčních prací byl proveden průzkum území pro výstavbu, budou vytýčeny stávající inženýrské sítě a bylo provedeno geodetické zaměření pozemku (výškopis + polohopis).

V Sokolově, 05/2024

Lukáš Bezděkovský